



KOBE BUSSAN CO., LTD.



平成 25 年 12 月 20 日

各 位

会 社 名	株 式 会 社 神 戸 物 産 (コード番号：3038 東証第1部)
代 表 者 名	代表取締役社長 沼田 博和
問 合 せ 先	取締役兼 経営企画部門 部門長 矢合 康浩
	TEL 079-496-6610

メガソーラー発電事業の進捗に関するお知らせ

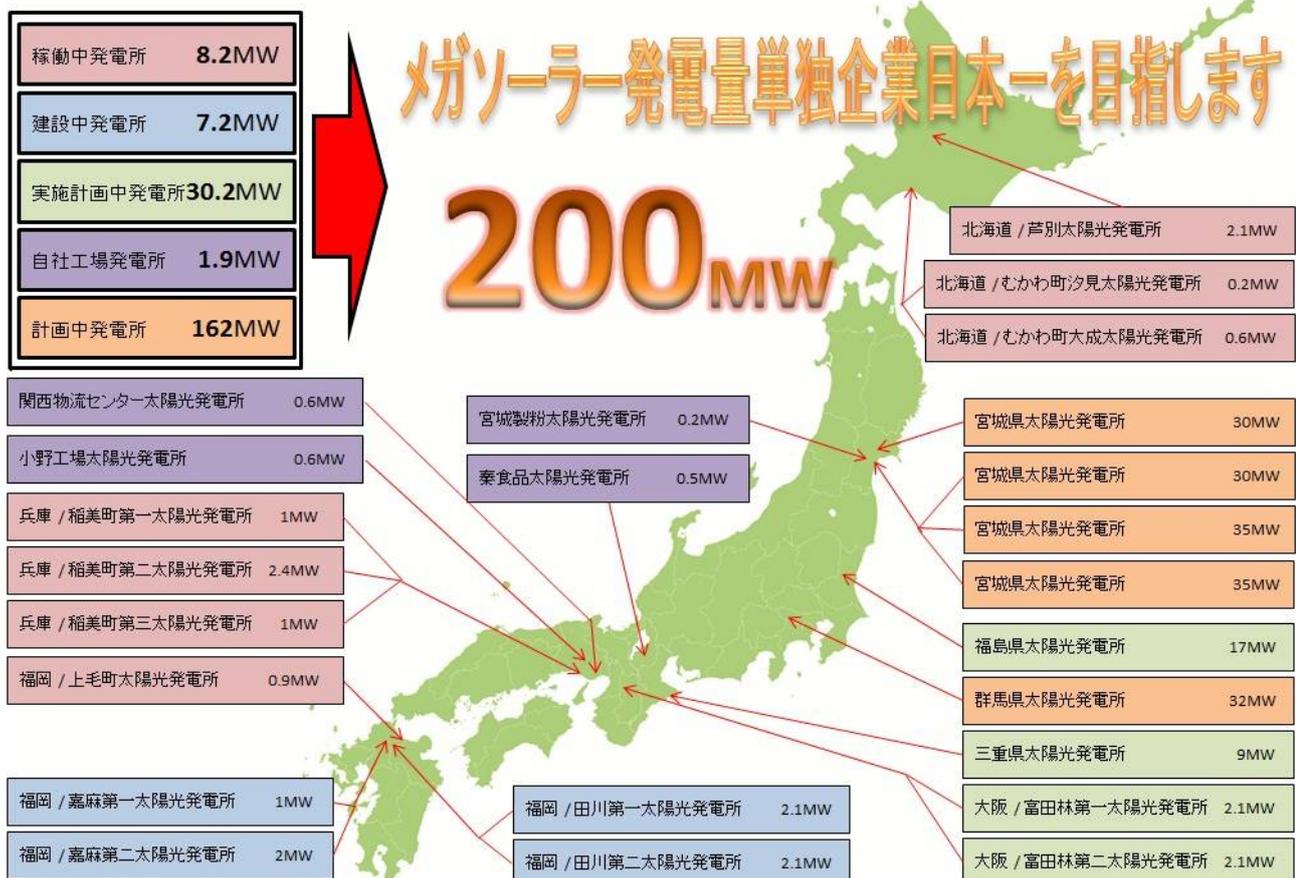
当社は、平成 24 年 8 月 27 日付開示「新規事業の開始に関するお知らせ」及び平成 24 年 9 月 7 日付開示「メガソーラー発電事業の開始について」に記載のとおり温室効果ガスである CO2 の削減、将来的なエネルギー供給の安定化等の観点から「メガソーラー発電量単独企業日本一」を目指し早期実現化を推進しております。

売電実績としましては 2013 年 12 月 20 日時点で北海道で 3 ヶ所、兵庫県で 3 ヶ所、福岡県で 1 ヶ所の計 7 ヶ所・約 8.2MW の売電を開始しております。

また、その他工事中物件など全国に 17 ヶ所、総発電量は約 63,000 世帯(=神戸市中央区)をカバーできる 200MW を計画しており、詳細を下記のとおりお知らせいたします。

記

1.メガソーラー発電事業の概要



※なお、上記太陽光発電所のうち、『実施計画中』『自社工場』『計画中』の各発電所名称は仮称でございます。

【稼働中発電所】

稼働中容量合計

8.2MW 売電額合計 93.5万円/日

北海道
(自社所有地)

むかわ町汐見太陽光発電所
0.2MW



2013年8月22日 運転開始

初期投資額:5,300万円 実効売電額(20年間):1億2,600万円
想定投資回収年数:11年8か月

1.7万円/日の平均売電額

兵庫県

稲美町第三太陽光発電所
1MW



2013年10月3日 運転開始

初期投資額:3億3,200万円 実効売電額(20年間):9億2,000万円
想定投資回収年数:8年3か月

12.6万円/日の平均売電額

北海道

むかわ町大成太陽光発電所
0.6MW



2013年10月4日 運転開始

初期投資額:1億6,300万円 実効売電額(20年間):4億9,600万円
想定投資回収年数:8年9か月

6.7万円/日の平均売電額

兵庫県

稲美町第一太陽光発電所
1MW



2013年10月9日 運転開始

初期投資額:2億8,500万円 実効売電額(20年間):8億6,500万円
想定投資回収年数:7年7か月

11.8万円/日の平均売電額

兵庫県

稲美町第二太陽光発電所
2.4MW



2013年10月16日 運転開始

初期投資額:6億4,700万円 実効売電額(20年間):21億700万円
想定投資回収年数:6年10か月

28.8万円/日の平均売電額

福岡県

上毛町太陽光発電所
0.9MW



2013年10月21日 運転開始

初期投資額:2億7,400万円 実効売電額(20年間):6億9,900万円
想定投資回収年数:9年6か月

9.5万円/日の平均売電額

北海道

芦別太陽光発電所
2.1MW



2013年12月4日 運転開始

初期投資額:6億5,600万円 実効売電額(20年間):16億4,000万円
想定投資回収年数:9年9か月

22.4万円/日の平均売電額



現在、これらの稼働中物件により、
業務スーパー125店舗分の電力を発電して
おり、これは約2,600世帯分の電力量に相当します。

【建設中発電所】

想定発電容量合計 7.2MW

売電予定額合計 81.1万円/日

福岡県
(自社所有地)

田川第一太陽光発電所
2.1MW



2014年1月 運転開始予定

初期投資額:6億6,700万円 実効売電額(20年間):17億5,700万円
想定投資回収年数:9年6か月

24万円/日の平均売電額

福岡県
(自社所有地)

田川第二太陽光発電所
2.1MW



2014年1月 運転開始予定

初期投資額:6億6,700万円 実効売電額(20年間):17億5,700万円
想定投資回収年数:9年6か月

24万円/日の平均売電額

福岡県
(自社所有地)

嘉麻第一太陽光発電所
1MW



2014年5月 運転開始予定

初期投資額:3億4,100万円 実効売電額(20年間):8億1,000万円
想定投資回収年数:10年6か月

11万円/日の平均売電額

福岡県
(自社所有地)

嘉麻第二太陽光発電所
2MW



2014年5月 運転開始予定

初期投資額:6億8,200万円 実効売電額(20年間):16億2,000万円
想定投資回収年数:10年7か月

22.1万円/日の平均売電額

【実施計画中発電所(土地取得済)】

想定発電容量合計 21.2MW

売電予定額合計 218.8万円/日

大阪府
(自社所有地)

富田林第一太陽光発電所
2.1MW



2014年8月 運転開始予定

初期投資額:6億1,800万円 実効売電額(20年間):17億700万円
想定投資回収年数:9年2か月

23.3万円/日の平均売電額

大阪府
(自社所有地)

富田林第二太陽光発電所
2.1MW



2014年8月 運転開始予定

初期投資額:6億1,800万円 実効売電額(20年間):17億700万円
想定投資回収年数:9年2か月

23.3万円/日の平均売電額

福島県
(自社所有地)

福島県太陽光発電所
17MW



工程協議中

初期投資額:51億100万円 実効売電額(20年間):125億6,000万円
想定投資回収年数:10年11か月

172万円/日の平均売電額

【自社工場発電所】

想定発電容量合計 1.9MW

売電予定額合計 19.2万円/日



自社工場発電所名(仮称)	想定発電容量	想定売電額(日額)	設置予定場所
宮城製粉太陽光発電所	0.2MW	1.9万円	第一工場駐車場
秦食品太陽光発電所	0.5MW	4.9万円	屋根
小野工場太陽光発電所	0.6MW	6.2万円	屋根 & 駐車場
関西物流センター太陽光発電所	0.6MW	6.2万円	屋根

【計画中発電所】

想定発電容量合計 171MW

売電予定額合計 1,666万円/日

※下記5件に関しては、電力会社アクセス検討申請済及び申請中でございます。

住所	想定発電容量	想定売電額(日額)
群馬県	32MW	356.2万円
宮城県	30MW	302.8万円
宮城県	30MW	283.9万円
宮城県	35MW	310.1万円
宮城県	35MW	306.5万円
三重県	9MW	106.2万円

株式会社 神戸物産 メガソーラー発電事業

【稼働中発電所】

発電所名	容量 (MW)	初期投資額	実効売電額(予想)				投資回収年数	購入or賃貸
			日額	月額	年額	20年累計		
稲美町第一太陽光発電所	1	2億8,500万円	11.8万円	361万円	4,300万円	8億6,500万円	7年7ヶ月	賃貸
稲美町第二太陽光発電所	2.4	6億4,700万円	28.8万円	878万円	1億500万円	21億700万円	6年10ヶ月	賃貸
稲美町第三太陽光発電所	1	3億3,200万円	12.6万円	384万円	4,600万円	9億2,000万円	8年3ヶ月	賃貸
むかわ町汐見太陽光発電所	0.2	5,300万円	1.7万円	52万円	600万円	1億2,600万円	11年8ヶ月	賃貸
むかわ町大成太陽光発電所	0.6	1億6,300万円	6.7万円	207万円	2,400万円	4億9,600万円	8年9ヶ月	賃貸
上毛町太陽光発電所	0.9	2億7,400万円	9.5万円	290万円	3,500万円	6億9,900万円	9年6ヶ月	賃貸
芦別太陽光発電所	2.1	6億5,600万円	22.4万円	683万円	8,200万円	16億4,000万円	9年9ヶ月	賃貸
合計	8.2	24億1,000万円	93.5万円	2,855万円	3億8,600万円	68億5,300万円	-	-

【建設中発電所】

発電所名	容量 (MW)	初期投資額	実効売電額(予想)				投資回収年数	購入or賃貸
			日額	月額	年額	20年累計		
田川第一太陽光発電所	2.1	6億6,700万円	24.1万円	731万円	8,800万円	17億5,700万円	9年6ヶ月	購入
田川第二太陽光発電所	2.1	6億6,700万円	24.1万円	731万円	8,800万円	17億5,700万円	9年6ヶ月	購入
嘉麻第一太陽光発電所	1	3億4,100万円	11.1万円	338万円	4,500万円	8億1,000万円	10年6ヶ月	購入
嘉麻第二太陽光発電所	2	6億8,200万円	22.1万円	675万円	8,100万円	16億2,000万円	10年7ヶ月	購入
合計	7.2	23億5,700万円	81.4万円	2,475万円	3億200万円	59億4,400万円	-	-

【実施計画中発電所(土地取得済)】

発電所名	容量 (MW)	初期投資額	実効売電額(予想)				投資回収年数	購入or賃貸
			日額	月額	年額	20年累計		
富田林第一太陽光発電所	2.1	6億1,800万円	23.4万円	711万円	8,500万円	17億700万円	9年2ヶ月	購入
富田林第二太陽光発電所	2.1	6億1,800万円	23.4万円	711万円	8,500万円	17億700万円	9年2ヶ月	購入
福島県太陽光発電所	17	51億100万円	172.0万円	5,234万円	6億2800万円	125億6,000万円	10年11ヶ月	購入
合計	21.2	63億3,700万円	218.8万円	6,656万円	7億9,800万円	159億7,400万円	-	-

【総合計】

●稼働中+建設中+実施計画中

容量 (MW)	初期投資額	実効売電額(予想)			
		日額	月額	年額	20年累計
36.6	111億0,400万円	393.7万円	1億1,986万円	14億8,600万円	287億7,100万円

●(稼働中+建設中+実施計画中)+自社工場+計画中

想定発電容量	想定売電額(日額)
207.6MW	2,077.7万円

※発電量は天候によって影響を受ける為、想定での数値になります。

※稼働中発電所に関しては現在の実績を基に算出しております。

※建設中及び計画発電所(土地取得済み)に関しては、実績及びNEDOのデータを基に、当社独自のシミュレーションに基づいて算出しております。

※土地の20年間の賃貸費用及び購入費用は全て、初期投資額に含めています。

2.今後の見通し

本件、メガソーラー発電事業の進展が平成26年10月期の当社連結業績に与える影響については、平成25年12月12日付開示「平成25年10月期 決算短信[日本基準](連結)」の平成26年10月期の連結(個別)業績予想で織り込んでおります。

(注)本資料に掲載されている将来に関する記述は、当社および当社グループが発表日現在において入手可能な情報から得られた判断に基づいておりますが、リスクや不確実性を含んでおります。よって、実際の業績は様々な要因により、記述されている内容とは大きく異なる結果となりえることをご承知ください。